

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN DU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC
V/v trả lời đơn thư bà Võ Thị Xờ.

Phường Nguyễn Du, ngày tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Bà Võ Thị Xờ, địa chỉ thường trú: số nhà 105 đường Hà Tông Chính, tổ dân phố 6, phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh;

Ngày 25 tháng 9 năm 2023 UBND phường Nguyễn Du nhận được công văn số 2428/ UBND-VP của UBND thành phố về việc chuyển đơn bà Võ Thị Xờ. Qua nội dung công văn, đơn đề nghị của hộ bà Võ Thị Xờ, địa chỉ tổ dân phố 6. Ủy ban nhân dân phường Nguyễn Du trả lời cụ thể như sau:

Hộ gia đình bà Võ Thị Xờ (vợ của ông Biện Văn Thước đã chết) đã được UBND thị xã Hà Tĩnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 602987 ngày 20 tháng 7 năm 1998 địa chỉ xóm Yên Hòa xã Thạch Linh, thị xã Hà Tĩnh với tổng diện tích 3868m², trong đó có 200,0m² đất ở; 1250 m² đất vườn thuộc thửa đất số 682, tờ bản đồ số 02, các thửa đất số 681; 718; 99; 139+140; đất nông nghiệp tờ bản đồ số 03 (có giấy chứng nhận kèm theo).

Để làm rõ nội dung đơn kiến nghị của hộ bà Võ Thị Xờ ngày 25 tháng 9 năm 2023, UBND phường đã tổ chức cuộc họp xác minh mời các thành viên tổ chia đất 01 xóm Yên Hòa xã Thạch Linh (nay là tổ dân phố 6 phường Nguyễn Du) lên kiểm tra, xác minh làm rõ thời điểm chia đất theo Đảng bộ tỉnh Nghị Quyết số 01 NQ/TU ngày 12/6/2001 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh về lãnh đạo cuộc vận động chuyển đổi sử dụng đất nông nghiệp.

Qua hồ sơ sổ lưu trữ ý kiến các thành viên của tổ chia đất 01 hộ bà Võ Thị Xờ có 2 nhân khẩu tại thời điểm được xác định chia đất thửa 681 tờ bản đồ số 03 là đất bỏ ngoài, tạm giao xóm Yên Hòa xã Thạch Linh (nay là thửa đất số 52 tờ bản đồ số 03 diện tích 340,5 m² khối phố 6, phường Nguyễn Du) của bà Võ Thị Xờ (ông Biện Văn Thước) là đất tạm giao, thuộc nhà nước quản lý. Việc hộ gia đình bà Võ Thị Xờ đề nghị cấp giấy thừa đất sau khi chia lại chuyển đổi 01 đất tạm giao, là không có cơ sở để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà Võ Thị Xờ.

Liên quan đến việc tiếp nhận hồ sơ của gia đình từ năm 2016 nhưng đến nay công chức địa chính chưa xử lý cấp giấy chứng nhận QSD đất theo nghị định 64/CP của Chính phủ, UBND phường sẽ kiểm tra xác minh làm rõ nếu có sai sót sẽ xử lý theo đúng quy định.

Vậy, UBND phường Nguyễn Du báo cáo nội dung cho UBND thành phố và trả lời cho hộ gia đình hộ bà Võ Thị Xò được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố;
- Phòng TN-MT;
- TT Đảng ủy, TT HĐND phường;
- Lưu VP - ĐC.

**T.M ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Đình Phúc

